

Level(s) proporciona un llenguatge comú per avaluar i informar sobre la Sostenibilitat dels edificis. És un sistema elaborat per la Comissió Europea a través del JRC (Joint Research Centre) per aplicar els principis de l'economia circular i d'Anàlisi de Cicle de Vida al nostre entorn construït.

Level(s) ofereix un sistema àmpliament provat per mesurar i donar suport a les millores en Sostenibilitat que es vulguin aplicar des del disseny fins al final de la vida útil d'un edifici. Es pot aplicar a edificis residencials o oficines.

Aquest marc proporciona un conjunt clar de prioritats per al rendiment ambiental d'un edifici i una base normalitzada per establir els requisits dels edificis nous i renovats.

Què ofereix a autoritats, responsables polítics i compradors públics?

Iniciatives de la Unió Europea (UE), com ara el Pacte Verd Europeu i el Pla d'Acció per a l'Economia Circular i l'Onada de Renovació posteriors, han assenyalat els edificis i la construcció com a àmbits clau d'actuació, mentre la Unió segueix endavant amb la seva transició ecològica cap a la neutralitat en carboni.

Level(s) proporciona un llenguatge comú per supervisar i avaluar el rendiment en matèria de sostenibilitat dels edificis i mantenir la consonància amb la resta d'Europa.

Abans del seu llançament oficial a l'octubre del 2020, Level(s) va ser àmpliament provat per projectes de tota la UE, l'ITeC va ser un d'aquests betatesters inicials i ara ho oferim als nostres sistemes de gestió.

Com a autoritat, responsable polític o comprador públic, la seva implicació amb Level(s) pot consistir en la incorporació del marc als seus sistemes d'avaluació i certificació, legislació i iniciatives polítiques. També podeu adoptar Level(s) en tots els projectes de construcció que supervisi o animar les parts interessades o la xarxa de la vostra regió a adoptar el marc.

Ara hi ha disponible el marc definitiu, que ja exerceix la seva influència sobre autoritats, responsables polítics i compradors públics de tota la UE.

L'ús de Level(s) de la mà de l'ITeC us permet:

- Complir els seus objectius climàtics i de recuperació incorporant la circularitat i el concepte del cicle de vida a les seves polítiques nacionals, regionals o locals, la qual cosa l'ajudarà a reduir eficaçment el cost del carboni a tot el cicle de vida a través de la contractació pública, les normes de construcció i les finances sostenibles;
- Mesurar l'impacte ambiental i financer dels projectes de construcció sostenible sobre l'ús de recursos i el rendiment mediambiental, la salut i la comoditat, i el cost, el valor i el risc

- Integrar la sostenibilitat en la planificació urbanística, la qual inclou la construcció i la renovació dels edificis públics i la supervisió i regulació de la sostenibilitat i el rendiment mediambiental dels edificis gestionats pel sector privat;
- Harmonitzar els sistemes d'avaluació i certificació amb el llenguatge comú de Level(s).

Què ofereix a arquitectes, dissenyadors, enginyers i aparelladors?

L'ús de Level(s) de la mà de l'ITeC us permet:

- Quantificar, analitzar i comprendre millor tot el cicle de vida d'una obra, cosa que inclou aspectes com l'ús de recursos i el rendiment ambiental, la salut i la comoditat, i el cost, el valor i el risc;
- Fer proves sobre el futur dels seus projectes de construcció garantint que tinguin en compte aquests aspectes de la sostenibilitat en la fase de disseny, la qual cosa us ajudarà a augmentar la vida útil, el valor a llarg termini i el potencial de l'edifici quant a reutilització i reciclatge;
- presentar una construcció senzilla als seus clients, mitjançant l'ús del llenguatge comú de Level(s), per ajudar-los també a prioritzar la sostenibilitat en els seus projectes de construcció;
- utilitzar informació acumulativa per crear un bucle de retroalimentació que us ajudarà a comparar el rendiment real i el dissenyat, identificar les lliçons apreses i, així, optimitzar els seus dissenys futurs.

Què diuen els usuaris sobre Level(s)?

La Comissió Europea va començar a desenvolupar el marc Level(s) el 2015. Posteriorment, va rebre gran quantitat d'opinions de més de vuitanta projectes repartits per vint-i-un Estats membres, que van provar els indicadors entre 2017 i 2019. Les autoritats i decisòries figuraven entre els que van participar en aquest procés.

La Direcció Nacional d'Habitatge, Construcció i Ordenació Territorial de Suècia (Boverket) va ajudar a la fase de proves animant projectes a participar en activitats pilot. Actualment, Boverket utilitza Level(s) com a base per elaborar una «declaració climàtica» que tots els nous projectes de construcció hauran de signar.

«És important que intentem harmonitzar el treball en edificis sostenibles a tot Europa, per exemple, a través del desenvolupament de [una] nova regulació», comenta Kristina Einarsson, experta en Medi Ambient i Clima a Boverket. "Level(s) és un marc molt bo que ofereix aquesta harmonització i una font valuosa d'informació".

«Un dels aspectes singulars de Level(s) és que reconeix la importància de la rendició de comptes a través de dades, des de l'inici [d'un projecte], i permet fer comparacions entre expectatives i resultats de forma intrínseca dins aquest marc », comenta Judit Kimpian, responsable de Medi Ambient i Arquitectura Sostenible al Consell d'Arquitectes d'Europa (CAE).

Compliment de Level(s)

La valoració dels indicadors Level(s) es basa en els següents indicadors:

1. Emissions de Carboni per a tot el Cicle de Vida de l'Edifici
2. Recursos eficients i Cicle de Vida dels Materials
3. Ús eficient dels recursos hídrics
4. Salut i espais confortables
5. Adaptació i resiliència al canvi climàtic
6. Valor i Cost optimitzat del Cicle de Vida

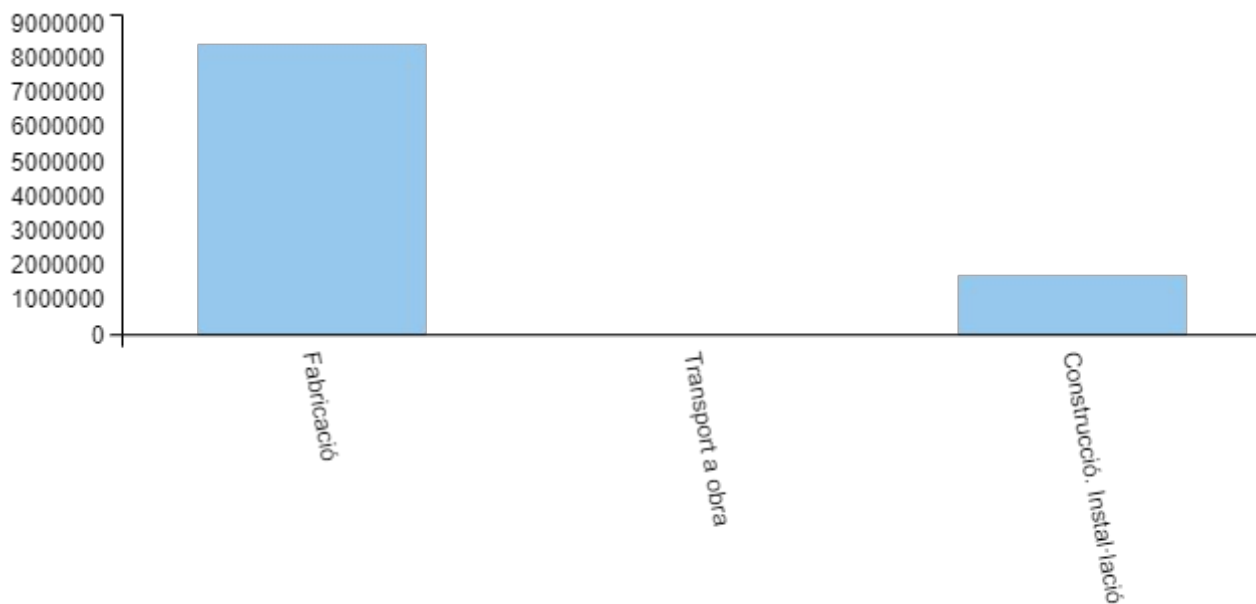
D'aquests Macro objectius se'n desprenen diversos indicadors:

Thematic areas	Macro objectives	Indicators			
Resource use and environmental performance	1. Greenhouse gas emissions along a buildings life cycle	1.1 Use stage energy performance (kWh/m2/yr)	1.2 Life cycle Global Warming Potential (CO2 eq./m2/yr)		
	2. Resource efficient and circular material life cycles	2.1 Bill of quantities, materials and lifespans	2.2 Construction and Demolition waste	2.3 Design for adaptability and renovation	2.4 Design for deconstruction
	3. Efficient use of water resources	3.1 Use stage water consumption (m3/occupant/yr)			
Health and comfort	4. Healthy and comfortable spaces	4.1 Indoor air quality	4.2 Time out of thermal comfort range	4.3 Lighting	4.4 Acoustics
Cost, value and risk	5. Adaption and resilience to climate change	5.1 Life cycle tools: scenarios for projected future climatic conditions	5.2 Increased risk of extreme weather	5.3 Increased risk of flooding	
	6. Optimised life cycle cost and value	6.1 Life cycle costs (€/m²/yr)	6.2 Value creation and risk factors		

No tots els indicadors es troben plenament desenvolupats, a continuació es mostra el compliment dels que es recolzen en metodologies de càlcul normalitzades a nivell internacional.

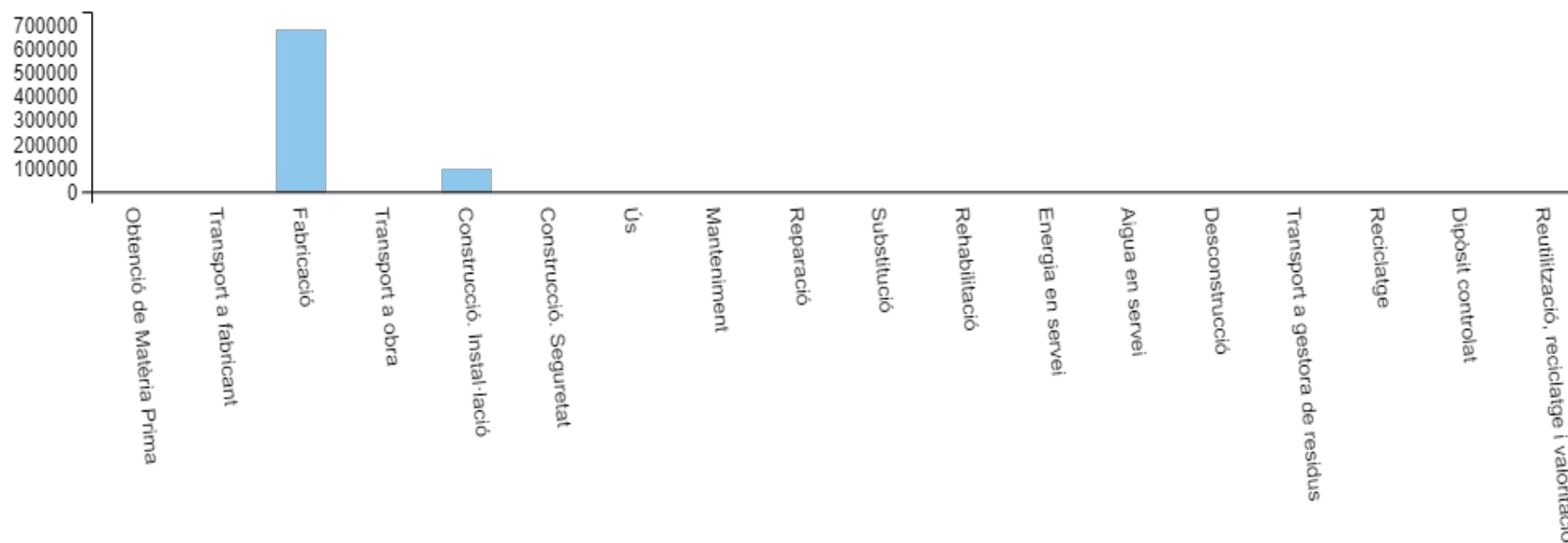
Informació Level(s) del projecte

1.1 Energia en diverses fases del Cicle de Vida



	Fabricació	Transport a obra	Construcció, Instal·lació
Projecte Acabament MASNOU-INCASOL Pressupost - Energia no renovable (MJ)	8.394.751,546	0,000	1.707.519,361

1.2 Potencial d'escalfament global en totes les fases del cicle de vida



	Projecte Acabament MASNOU- INCASOL Pressupost - Potencial d'Escalfament global (kg)
Obtenció de Matèria Prima	0,000
Transport a fabricant	0,000
Fabricació	688.639,438
Transport a obra	0,000
Construcció. Instal·lació	96.420,368
Construcció. Seguretat	0,000
Ús	0,000
Manteniment	0,000
Reparació	0,000
Substitució	0,000
Rehabilitació	0,000
Energia en servei	0,000
Aigua en servei	0,000
Desconstrucció	0,000
Transport a gestora de residus	0,000
Reciclatge	0,000
Dipòsit controlat	0,000
Reutilització, reciclatge i valorització	0,000

2.1 Llistat de Quantitat de Materials

Codi	Descripció	Valor	% cons	% obra
01.N1.01.01.01.03	Terraplens	2.300.464,000	100,00	45,74
E225I010	Terraplenat+picon.mec.,terres adeq.,g<=25cm,98% PM		0,00	0,00
E225I040	Estesa grava drenatge p/trasdos murs,g<=25cm	104.760,000	4,55	2,08
E2A15000	Subministr.terra adeq.aport.	2.195.704,000	95,45	43,66

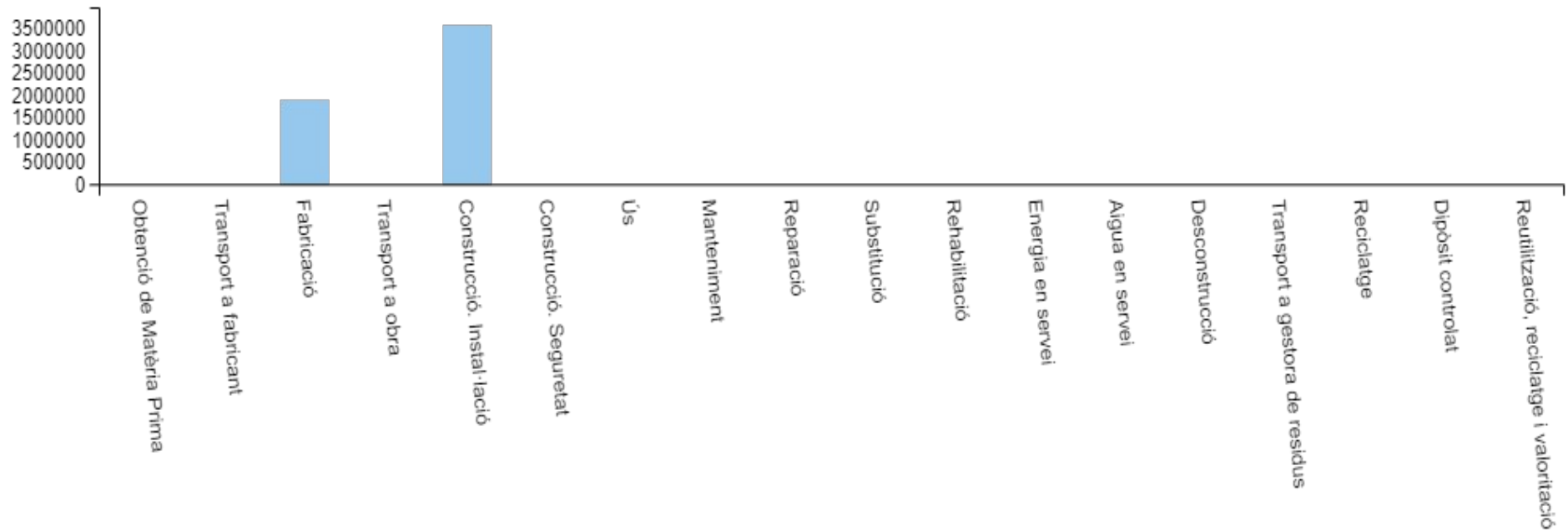
2.2 Residus de Construcció i Demolició

Informació disponible a l'apartat Gestió de residus / Separació de residus.

2.4 Disseny per a la desconstrucció

Informació disponible a l'apartat Informes / Re-edificAT

6.1 Cost del Cicle de Vida



	Projecte Acabament MASNOU- INCASOL Pressupost - Cost del cicle de vida (€)
Obtenció de Matèria Prima	0,000
Transport a fabricant	0,000
Fabricació	1.911.032,675
Transport a obra	0,000
Construcció. Instal·lació	3.599.042,401
Construcció. Seguretat	0,000
Ús	0,000
Manteniment	0,000
Reparació	0,000
Substitució	0,000
Rehabilitació	0,000
Energia en servei	0,000
Aigua en servei	0,000
Desconstrucció	0,000
Transport a gestora de residus	0,000
Reciclatge	0,000
Dipòsit controlat	0,000
Reutilització, reciclatge i valorització	0,000

Obra: INC-MAS-VI Projecte Acabament INCASOL Masnou

Data: 22-05-2025 01:51:18

Entitat: INST.CATALÀ DEL SÒL



MD5 hash: 912125BA2EE0EFDCA1D72ADB75236EA3